



# ด่วนที่สุด บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรุงเทพมหานคร (ส่วนยุทธศาสตร์ฯ โทร. / โทรสาร ๐๒๖๒๑-๑๕๒๓ หรือ โทร. ๑๓๙๖)

ที่ กท ๐๔๐๑/๔๓๒๐

วันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง ขอเชิญสมัครเข้าร่วมงานสัมมนา “ต่างชาติกับการซื้ออสังหาริมทรัพย์ และงานแสดงอสังหาริมทรัพย์นานาชาติ” FIABCI-Thai Prix d' Excellence Awards

เรียน ผู้อำนวยการสำนัก หัวหน้าสำนักงาน ก.ก. เลขาธิการสภากรุงเทพมหานคร เลขาธิการผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ผู้อำนวยการเขต และหัวหน้าส่วนราชการในสังกัดสำนักปลัดกรุงเทพมหานคร

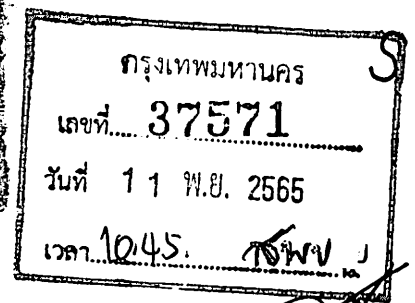
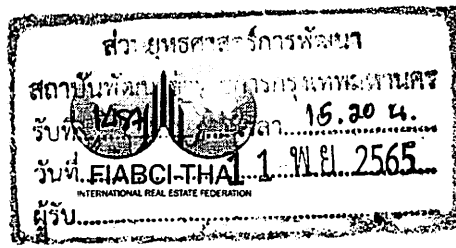
ด้วยสมาคมการค้าอสังหาริมทรัพย์สากล (FIABCI THAI) กำหนดจัดงานสัมมนา หัวข้อ ต่างชาติกับการซื้ออสังหาริมทรัพย์และงานแสดงอสังหาริมทรัพย์นานาชาติ ในงาน FIABCI-Thai Prix d' Excellence Awards ๒๐๒๒ “นวัตกรรมการลงทุนอสังหาริมทรัพย์ข้ามชาติ” ระหว่างวันที่ ๒๔ - ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ณ โรงแรมอมารี วอเตอร์เกท กรุงเทพฯ เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๗.๐๐ น. และได้มีหนังสือแจ้งให้กรุงเทพมหานคร ประชาสัมพันธ์งานสัมมนาให้ข้าราชการในสังกัดกรุงเทพมหานครเข้าร่วมงานสัมมนาดังกล่าว รายละเอียดปรากฏตามหนังสือ ที่ FIABCI.๐๑๐/๐๒๑/๒๒ ลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

ในการนี้ สถาบันพัฒนาข้าราชการกรุงเทพมหานคร จึงขอประชาสัมพันธ์โครงการดังกล่าวให้แก่ข้าราชการในหน่วยงานที่สนใจทราบ โดยลงทะเบียนเข้าร่วมงานสัมมนาไปยังหน่วยงานผู้จัดโดยตรง ผ่านทาง QR Code หรือ <https://www.fiabci-thai.org> ที่แนบท้ายหนังสือฉบับนี้ ทั้งนี้ หากได้รับการประกาศรายชื่อจากหน่วยงานผู้จัดแล้ว ให้หน่วยงานต้นสังกัดเสนอขออนุมัติให้ข้าราชการเข้าร่วมงานสัมมนาฯ ต่อผู้บังคับบัญชาผู้มีอำนาจอนุมัติ โดยไม่เบิกค่าใช้จ่ายใด ๆ จากกรุงเทพมหานคร และแจ้งผลการขออนุมัติให้สถาบันฯ ทราบด้วย จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา พร้อมนี้ได้แนบเอกสารที่เกี่ยวข้องมาด้วยแล้ว

(นางสาวประภาศรี สุภอักษร)

ผู้อำนวยการสถาบันพัฒนาข้าราชการกรุงเทพมหานคร

สำนักปลัดกรุงเทพมหานคร

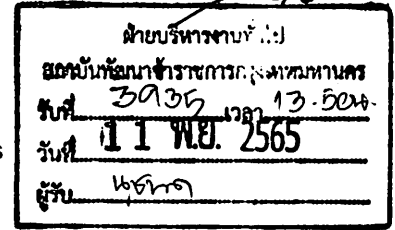


ที่ FIABCI.010/021/22

7 พฤศจิกายน 2565

เรื่อง ขอเชิญส่งบุคลากรเข้าร่วมสัมมนาฟรี “ต่างชาติกับการซื้ออสังหาริมทรัพย์” และงานแสดงอสังหาริมทรัพย์นานาชาติ FIABCI-Thai Prix d'Excellence Awards

เรียน นายชัชชาติ สิทธิพันธุ์  
ผู้ว่าราชการ กรุงเทพมหานคร



สิ่งที่ส่งมาด้วย กำหนดการสัมมนาและงานแสดงอสังหาริมทรัพย์นานาชาติ

ด้วยสมาคมการค้าอสังหาริมทรัพย์สากล (FIABCI THAI) จะได้จัดสัมมนาข้างต้น ในวันที่ 24-25 พฤศจิกายน 2565 ณ โรงแรมอมารี วอเตอร์เกท กรุงเทพฯ โดยเชิญวิทยากรจากทั้งในและต่างประเทศมาให้ความรู้และประสบการณ์ ด้านมาตรการกระตุ้นการลงทุนของชาวต่างชาติ รวมถึงผลกระทบต่อตลาดอสังหาฯในประเทศนั้นๆ

งาน FIABCI-Thai Prix d'Excellence Awards ระหว่างวันที่ 24-25 พฤศจิกายนนี้ เวลา 09:00-17:00 ประกอบด้วย

- โครงการที่ได้รับรางวัลดีเด่นประจำปีจากทั่วประเทศไทยมาจัดแสดง
- มีผู้แทนจากสมาคม FIABCI WORLD จากหลากหลายประเทศเข้าร่วมงาน
- จัดสัมมนาใหญ่ โดยวิทยากรจากในและต่างประเทศ
- นักลงทุนจากทั้งในและต่างประเทศมาร่วมงานกว่า 20 ประเทศ ซึ่งจะเป็นการส่งเสริม และเป็นช่องทางในการเชื่อมต่อความสัมพันธ์ด้านการลงทุนระดับนานาชาติ

ในการนี้ สมาคมการค้าอสังหาริมทรัพย์สากล (FIABCI-THAI) ร่วมกับโรงเรียนธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ไทย ในความควบคุมของกระทรวงศึกษาธิการ เล็งเห็นความสำคัญในการให้ความรู้กับผู้สนใจอย่างกว้างขวาง จึงมอบใบประกาศนียบัตร 10 ชั่วโมง ให้กับผู้เข้าสัมมนาฯ

จึงขอเรียนเชิญท่านส่งบุคลากร เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง เข้าร่วมสัมมนาและชมการแสดงสินค้าในวันและเวลาดังกล่าว โดยไม่เสียค่าใช้จ่ายใดๆ ลงทะเบียนได้ที่ QR Code ด้านล่างนี้ หรือดูข้อมูลเพิ่มเติมที่ <https://www.fiabci-thai.org>

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและขอขอบพระคุณมา ณ โอกาสนี้

เรียน ผู้อำนวยการส่วนยุทธศาสตร์การพัฒนา  
พิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

ลงทะเบียนสัมมนา



(นางสาวประภาศรี ศุภอักษร)

(ดร.โสภณ พรโชคชัย)

ผู้อำนวยการสถาบันพัฒนาอสังหาริมทรัพย์แห่งประเทศไทย นายกสมาคม

สำนักปลัดกรุงเทพมหานคร

๑๑ พ.ย. ๒๕๖๕

กลุ่มงานส่งเสริมการศึกษาและพัฒนา  
ดำเนินการ

*Handwritten signature*

(นางสาวณัฐวรา บัวเกษ)  
นักทรัพยากรบุคคลชำนาญการพิเศษ  
หัวหน้ากลุ่มงานบริหารสารสนเทศ  
รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการส่วนยุทธศาสตร์การพัฒนา  
สถาบันพัฒนาข้าราชการกรุงเทพมหานคร  
๑๑ พ.ย. ๒๕๖๕

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

(นางสาวมยุรี มีผดุงพาณิชย์)  
นักทรัพยากรบุคคลชำนาญการพิเศษ  
หัวหน้ากลุ่มงานส่งเสริมการศึกษาและพัฒนา  
ส่วนยุทธศาสตร์การพัฒนา  
สถาบันพัฒนาข้าราชการกรุงเทพมหานคร  
11 พ.ย. 2565





# ร่วมสัมมนาฟรี

## ต่างชาติกับการซื้ออสังหาริมทรัพย์

### และงานแสดงอสังหาริมทรัพย์นานาชาติ

## พร้อมรับใบประกาศนียบัตร 10 ชั่วโมง

ในงาน FIABCI-Thai PRIX D'EXCELLENCE AWARDS 2022

“นวัตกรรมการลงทุนอสังหาริมทรัพย์ข้ามชาติ”

วันที่ 24-25 พฤศจิกายน 2565 ที่ โรงแรม อมารี วอเตอร์เกต กรุงเทพฯ

**กำหนดการ**

**24 พฤศจิกายน 2565**

- 09:00 เปิดงานสัมมนา
- 09:30 ผลกระทบจากการลงทุนของชาวต่างชาติต่อตลาดอสังหาฯ ในมาเลเซีย
- 10:00 เทคนิคการลงทุนอสังหาริมทรัพย์ในต่างประเทศของชาวอินเดีย
- 11:00 เสวนา “แนวโน้มตลาดโลกต่อตลาดทุนและธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ไทย”  
คุณกรภัทร วรเชษฐ์ ผอ.ฝ่ายวิจัยและการบริการการลงทุน บริษัทหลักทรัพย์ โนมูระ พัฒนสิน จำกัด (มหาชน)  
ดร.เมธี จันทวิมลนักปั้นที่ปรึกษาการลงทุนหนึ่งเดียวในไทย Finnomena
- 13:00 ตลาดอสังหาริมทรัพย์ในฟิลิปปินส์ การซื้ออสังหาริมทรัพย์ของชาวต่างชาติ
- 14:00 สถานการณ์ตลาดที่อยู่อาศัยในสิงคโปร์ เป็นตลาดผู้ซื้อ หรือ ผู้ขาย?
- 14:40 สงครามกับมูลค่าอสังหาริมทรัพย์จากมุมมองของชาวอเมริกัน
- 15:20 เหตุผลที่อสังหาริมทรัพย์ในกรุงมาดริดประเทศเนปาล ราคาสูงเกินไป
- 16:00 อินโดนีเซียออกมาตรการ วิชาบ้านหลังที่สองส่งผลต่อเศรษฐกิจและตลาดอสังหาริมทรัพย์อย่างไร?  
ปิดการสัมมนาวันแรก

กำหนดการ



**25 พฤศจิกายน 2565**

- 9:00 เคล็ดลับการครองตำแหน่ง นักพัฒนาอสังหาฯ อันดับต้น ๆ ของประเทศ อย่างยั่งยืน
- 10:00 เสวนา “สถานการณ์ตลาดอสังหาริมทรัพย์ไทยและการซื้ออสังหาฯ ของชาวต่างชาติ”
- 11:30 การพัฒนาย่านเมืองใหม่ให้ประสบความสำเร็จ กรณีศึกษาจากอินโดนีเซีย
- 13:00 ผลกระทบจากการลงทุนอสังหาริมทรัพย์ของทุนจีนในกัมพูชา
- 14:00 อุตสาหกรรมการท่องเที่ยวไทย ตอบโจทย์สถานที่จัดงานแต่งงาน และแหล่งท่องเที่ยวสำหรับครอบครัวของนักท่องเที่ยวชาวอินเดีย
- 15:00 ปิดการสัมมนา

