



ด่วนที่สุด

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานโยธา (สำนักงานควบคุมอาคาร โทร. ๐๒๒๐๓ ๒๔๖๖ หรือ โทร. ๒๐๖๖ โทรสาร ๐ ๒๒๐๓ ๒๔๖๖)

ที่ กท ๐๙๐๗/๑. ๒๒๗๙

วันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๕

เรื่อง การควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่

เรียน ผู้อำนวยการเขต

พร้อมนี้ สำนักงานโยธาขอส่งหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๗๑๐/๑๕๔๔๑ ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๕ เรื่อง การควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ มาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการตามแนวทางในหนังสือฉบับดังกล่าวต่อไป

(นายคมสัน วิสวะโธ)

ผู้อำนวยการสำนักควบคุมอาคาร
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักโยธา

สำนักงานควบคุมอาคาร สำนักการโยธา
รับที่ ๒๓๕
วันที่ ๒๐ ต.ค. ๒๕๖๕
เวลา ๑๗.๕๐



กรุงเทพมหานคร ๙๕
เลขที่ 34685
วันที่ 18 ต.ค. 2565
เวลา 10.19 ๒.๓๓

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๗๑๐/๑๕๕๕๑

467

๒๑ ต.ค. ๒๕๖๕

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๕

ส่วนเลขานุการ สสพ.
รับที่ ๓๓๖๐๓ ๒๕๕๖
๑๘ ต.ค. ๒๕๖๕
๑๔-๒๖๓

เรื่อง การควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่

เรียน ปลัดกรุงเทพมหานคร

ด้วยได้เกิดเหตุป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ของสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง ปตท. ที่ถนนบางชัน-หนองเสือ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี โคนล้มลงมาที่อาคารที่อยู่ใกล้เคียง เมื่อวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๕ ทำให้มีผู้ได้รับบาดเจ็บ ๒ ราย และอาคารได้รับความเสียหาย

กระทรวงมหาดไทยจึงขอให้กรุงเทพมหานครที่ดูแลรับผิดชอบกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ดำเนินการสอดส่องดูแลป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ซึ่งอาจมีโครงสร้างชำรุดบกพร่องไม่มีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอ ดังนี้

๑. ในการพิจารณาอนุญาตก่อสร้างหรือตัดแปลงให้ตรวจสอบและพิจารณาให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารโดยเคร่งครัด และต้องมีวิศวกรที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรเป็นผู้คำนวณและรับรองความมั่นคงแข็งแรง ในกรณีที่ป้ายมีความสูงจากระดับฐาน ตั้งแต่ ๑๐ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป นอกจากมีวิศวกรเป็นผู้คำนวณและรับรองความมั่นคงแข็งแรงแล้ว ยังต้องมีการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างป้าย โดยวุฒิวิศวกรสาขาวิศวกรรมโยธาด้วย ทั้งนี้ ตามกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคาร หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๐

๒. ป้ายที่ก่อสร้างหรือตัดแปลงโดยฝ่าฝืนกฎหมาย เจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องดำเนินการตามอำนาจหน้าที่โดยเคร่งครัด ดังต่อไปนี้

(๑) ออกคำสั่งให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้ายระงับการก่อสร้างหรือตัดแปลง ตามมาตรา ๔๐ (๑) คำสั่งห้ามใช้ป้ายดังกล่าวตามมาตรา ๔๐ (๒) และพิจารณาออกคำสั่งให้ยื่นขออนุญาต หรือแก้ไขให้ถูกต้องตามมาตรา ๔๑ หรือถ้าไม่สามารถแก้ไขได้หรือไม่ปฏิบัติตามคำสั่งที่ออกตามมาตรา ๔๑ ต้องออกคำสั่งให้รื้อถอนตามมาตรา ๔๒

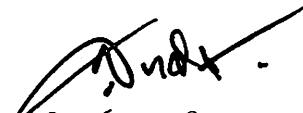
(๒) กรณีที่มีการฝ่าฝืนกฎหมายซึ่งมีบทกำหนดโทษจะต้องแจ้งความดำเนินคดีอาญากับผู้ฝ่าฝืนกฎหมายด้วย


๓. ป้ายที่ได้รับอนุญาตแต่มีสภาพเก่าชำรุดบกพร่องอันอาจไม่ปลอดภัยต้องดำเนินการตามมาตรา ๔๖ โดยตรวจสอบและมีคำสั่งให้เจ้าของป้ายดำเนินการแก้ไขภายในระยะเวลาที่กำหนด หากไม่แก้ไขให้พิจารณาสั่งรื้อถอนป้ายนั้นต่อไป

๔. ป้ายที่ติดตั้งบนพื้นดินที่มีความสูง ๑๕ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป ป้ายที่ติดตั้งบนหลังคาหรือคานฟ้าของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป ซึ่งเข้าข่ายเป็นอาคารที่ต้องตรวจสอบตามกฎหมาย หากป้ายลักษณะดังกล่าวข้างต้นได้ก่อสร้างมาแล้วไม่น้อยกว่า ๑ ปี ให้แจ้งเจ้าของป้ายดำเนินการจัดหาผู้ตรวจสอบที่ขึ้นทะเบียนกับคณะกรรมการควบคุมอาคารมาทำการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงและระบบอุปกรณ์ต่าง ๆ แล้วให้เจ้าของป้ายส่งรายงานผลการตรวจสอบให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณาออกใบรับรองการตรวจสอบ หากผู้ใดฝ่าฝืนจะมีโทษตามมาตรา ๖๕ ตรี ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสามเดือนหรือปรับไม่เกินหกหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ และปรับอีกวันละไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง โดยเจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องแจ้งความต่อนักงานสอบสวนเพื่อดำเนินคดีอาญากับผู้ฝ่าฝืนด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป และนำเรียนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครเพื่อทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ


 (นายสุทธิพงษ์ จุลเจริญ)
 ปลัดกระทรวงมหาดไทย

เรียน ผอ. สนย.
 พิจารณาคำเนิการ

 (นายขจิต ชัชวานิชย์)
 ปลัดกรุงเทพมหานคร

สำนักงานโยธา
 กรุงเทพมหานคร
 เลขรับ ๑๐๑๒
 วันที่ ๑๙ ต.ค. ๒๕๖๕
 เวลา ๑๒.๔๗


ผอ.สนย.
 รับที่ กย ๑๑๒๖
 วันที่ ๒๐ ต.ค. ๒๕๖๕
 เวลา ๑.๐๐

๑๘ ต.ค. ๒๕๖๕

- ผู้อำนวยการส่วนควบคุมอาคาร ๑
- ผู้อำนวยการส่วนควบคุมอาคาร ๒
- หัวหน้ากลุ่มงานกฎหมายอาคาร (ต้นเรือ)
- หัวหน้าฝ่ายบริหารงานทั่วไป

เพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการให้ ส.อ.น.ค. เกี่ยวข้อง ก.ก.ศ.พ.ท.ย.๑ แจ้งเวียน ๕๐ ส.น.จ. และ นำเวียน ๑๖-ก.ท.ม.ที่ ๒๐๑๒๒
 (นายคนตัน วิสาวะไท)

ผู้อำนวยการสำนักงานควบคุมอาคาร
 กรมโยธาธิการและผังเมือง
 สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร ๑๒ ต.ค. ๒๕๖๕
 โทร. ๐ ๒๒๙๙ ๔๓๖๓
 โทรสาร ๐ ๒๒๙๙ ๔๓๔๗

เรียน ผอ. ส๑๑
 พิจารณาคำเนิการ

 (นายจิระเดช กรุณกฤตกุล)
 รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
 รักษาราชการแทนผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
 ๒๐ ต.ค. ๒๕๖๕