



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานการคลัง (กองทะเบียนทรัพย์สินและพัสดุ โทร./โทรสาร ๐ ๒๒๒๖ ๖๒๒๓ หรือโทร. ๑๖๔๘)

ที่ กท ๑๓๐๗/ ๕๐๘๗ วันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการตราคาสินทรัพย์

เรียน ผู้อำนวยการสำนัก หัวหน้าสำนักงาน ก.ก. เลขานุการสภากรุงเทพมหานคร เลขานุการผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ผู้อำนวยการเขต และหัวหน้าส่วนราชการในสังกัดสำนักปลัดกรุงเทพมหานคร

พร้อมนี้ สำนักงานการคลังขอส่งสำเนาหนังสือ ที่ กท ๑๓๐๗/๔๗๔๙ ลงวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการตราคาสินทรัพย์ มาเพื่อโปรดทราบและถือปฏิบัติต่อไป

๑

(นายปิยะ พุดคล้อง)
ผู้อำนวยการสำนักงานการคลัง



กลุ่มงานควบคุมพัสดุ กสพ.
 124
 วันที่ ๑๓ ก.ย ๒๕๖๕

กรุงเทพมหานคร
 ส.ก. ๒๕๖๕
 ๑-๙ ก.ย. ๒๕๖๕
 ๒๐.๐๐๐
 ๑๐ ก.ย. ๒๕๖๕

บันทึกข้อความ

กสพ.รับที่วันที่ ๑๓ ก.ย ๒๕๖๕

ส่วนราชการ สำนักการคลัง (กองทะเบียนทรัพย์สินและพัสดุ โทร. ๐ ๒๒๒๖ ๖๒๒๖ หรือ ๑๖๔๘ โทรสาร ๐ ๒๒๒๖ ๖๒๒๓)

ที่ กท ๑๓๐๗/ ๔๗๔๙ วันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการตีราคาสินทรัพย์

เรียน ปลัดกรุงเทพมหานคร

ต้นเรื่อง สำนักการคลัง มีหนังสือ ที่ กท ๑๓๐๗/๓๔๕๐ ลงวันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๖๕
 ประสานไปยังกรมบัญชีกลาง เพื่อหารือ ดังนี้ ๑๒ ก.ย ๒๕๖๕

๑. กรณีทรัพย์สินประเภทที่ดิน อาคารและสิ่งปลูกสร้าง รายการใดไม่อยู่ในวิสัยที่จะค้นหาหรือสืบหาราคาทุนที่ซื้อหรือได้มา กรุงเทพมหานครจะต้องคำนวณมูลค่าที่ดิน อาคารและสิ่งปลูกสร้าง ด้วยวิธีการหาจำนวนพื้นที่ที่ใช้ประโยชน์แล้วคูณด้วยราคาประเมินที่ดินของกรมธนารักษ์ และราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างของกรมธนารักษ์ ในรอบราคาประเมินฯ ปีปัจจุบัน หรือรอบราคาประเมินในปีที่ได้มาของทรัพย์สิน และกรณีทรัพย์สินประเภทครุภัณฑ์ รายการใดไม่อยู่ในวิสัยที่จะค้นหาหรือสืบหาราคาทุนที่ซื้อหรือได้มา จะต้องคำนวณมูลค่าครุภัณฑ์ โดยใช้เกณฑ์บัญชีราคามาตรฐานครุภัณฑ์ของสำนักงบประมาณ หรือเกณฑ์ราคากลางและคุณลักษณะพื้นฐานครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์ของกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม ฯลฯ ในรอบบัญชีปีปัจจุบัน หรือรอบบัญชีในปีที่ได้มาของทรัพย์สิน

๒. กรณีที่เป็นทรัพย์สินที่ไม่อยู่ในเกณฑ์บัญชีราคามาตรฐานครุภัณฑ์ของสำนักงบประมาณ หรือเกณฑ์ราคากลางและคุณลักษณะพื้นฐานครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์ของกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม ฯลฯ กรุงเทพมหานครจะสามารถแต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อประเมินราคาทรัพย์สินได้หรือไม่ หรือจำเป็นต้องปฏิบัติอย่างไร

ข้อกฎหมาย พระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๒๘ บัญญัติว่า
 “มาตรา ๔๙ ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครมีอำนาจหน้าที่ดังต่อไปนี้
 (๒) สั่ง อนุญาต อนุมัติเกี่ยวกับราชการของกรุงเทพมหานคร
 ฯลฯ

มาตรา ๖๕ นอกจากอำนาจหน้าที่ตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา ๖๔ ให้ปลัดกรุงเทพมหานครมีอำนาจหน้าที่ตามที่มิได้บัญญัติไว้และมีกฎหมายกำหนดและตามคำสั่งของผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครและรับผิดชอบควบคุมดูแลราชการประจำของกรุงเทพมหานคร ให้เป็นไปตามนโยบายของกรุงเทพมหานคร กำกับ เร่งรัด ติดตามผลการปฏิบัติราชการของส่วนราชการในกรุงเทพมหานคร รวมทั้งเป็นผู้บังคับบัญชาข้าราชการกรุงเทพมหานครและลูกจ้างกรุงเทพมหานครรองจากผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร”

ข้อเท็จจริง กรมบัญชีกลาง มีหนังสือ ที่ กค ๐๔๑๐.๒/๓๑๖๐๓ ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๕ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการตีราคาสินทรัพย์ ตอบข้อหารือ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. หลักการและนโยบายการบัญชีภาครัฐ ตามประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง มาตรฐานการบัญชีภาครัฐและนโยบายการบัญชีภาครัฐ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๔ ลงวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๔ กำหนดค่านิยาม ราคาทุน หมายถึง จำนวนเงินสดหรือรายการเทียบเท่าเงินสดที่จ่าย หรือมูลค่ายุติธรรมของสิ่งตอบแทนอื่นที่ให้เพื่อได้มา ซึ่งสินทรัพย์ ณ เวลาที่ได้มา หรือก่อสร้างสินทรัพย์ ดังนั้น เพื่อให้เป็นไปตามหลักการและนโยบายการบัญชีภาครัฐ ให้กรุงเทพมหานครใช้ราคาประเมิน ณ ปีที่ได้มาของทรัพย์สิน ในการคำนวณมูลค่าของทรัพย์สินที่ไม่ทราบราคาซื้อขายหรือได้มาของกรุงเทพมหานคร

๒. กรณี...

๒. กรณีที่ทรัพย์สินไม่อยู่ในเกณฑ์บัญชีราคามาตรฐานครุภัณฑ์ของสำนักงบประมาณหรือเกณฑ์ราคากลางและคุณลักษณะพื้นฐานครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์ของกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคมให้กรุงเทพมหานครสามารถพิจารณาแต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อประเมินราคาทรัพย์สินได้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่ราคาสินทรัพย์ในคู่มือการจัดทำรายงานสำรวจสินทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเพื่อจัดทำบัญชีและรายงานการเงินตามมาตรฐานการบัญชีภาครัฐและนโยบายการบัญชีภาครัฐ

ข้อพิจารณาและเสนอแนะ สำนักการคลังพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การควบคุมทรัพย์สินของกรุงเทพมหานครเป็นไปตามหลักการและนโยบายการบัญชีภาครัฐ ตามประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง มาตรฐานการบัญชีภาครัฐและนโยบายการบัญชีภาครัฐ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๔ ลงวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๔ จึงเห็นควรพิจารณา ดังนี้

✓ ๑. ให้ทุกหน่วยงานถือปฏิบัติตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค ๐๔๑๐.๒/๓๑๖๐๓ ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๕ ดังนี้

๑.๑ ในกรณีทรัพย์สินประเภทที่ดิน อาคารและสิ่งปลูกสร้าง และครุภัณฑ์รายการใดไม่อยู่ในวิสัยที่จะค้นหาหรือสืบหาราคาทุนที่ซื้อหรือได้มา ให้ใช้ราคาประเมิน ณ ปีที่ได้มาของทรัพย์สิน ในการคำนวณมูลค่าของทรัพย์สินที่ไม่ทราบราคาซื้อขายหรือได้มาของกรุงเทพมหานคร

๑.๒ กรณีที่เป็นทรัพย์สินที่ไม่อยู่ในเกณฑ์บัญชีราคามาตรฐานครุภัณฑ์ของสำนักงบประมาณ หรือเกณฑ์ราคากลางและคุณลักษณะพื้นฐานครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์ของกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม ให้หัวหน้าหน่วยงานแต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อประเมินราคาทรัพย์สิน และดำเนินการตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่ราคาสินทรัพย์ในคู่มือการจัดทำรายงานสำรวจสินทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อจัดทำบัญชีและรายงานการเงินตามมาตรฐานการบัญชีภาครัฐและนโยบายการบัญชีภาครัฐ

๒. ให้สำนักการคลังเวียนแจ้งทุกหน่วยงานทราบและถือปฏิบัติเมื่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครให้ความเห็นชอบในข้อ ๑ แล้ว

อำนาจให้ความเห็นชอบในข้อ ๑ เป็นของผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ตามมาตรา ๔๙(๒) แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๒๘ และอำนาจให้ความเห็นชอบในข้อ ๒ เป็นของปลัดกรุงเทพมหานคร ตามมาตรา ๖๕ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๒๘

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

①

เรียน ผว.กทม.

เพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบในข้อ ๑ และ ป.กทม. จะดำเนินการต่อไป



(นายชวินทร์ ศิรินาค)

รองปลัดกรุงเทพมหานคร

ปฏิบัติราชการแทนปลัดกรุงเทพมหานคร

๙ ก.ย. ๒๕๖๕

๑
(นายปิยะ พุดคล้อง)
ผู้อำนวยการสำนักการคลัง

②

-เห็นชอบในข้อ ๑ ตามที่ สนค. และ ป.กทม. เสนอ



(นายจกกันต์ สิวงาม)

รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

๑๒ ก.ย. ๒๕๖๕

③

- ให้ สนค. ดำเนินการในข้อ ๒ ตามเสนอ



(นายชวินทร์ ศิรินาค)

รองปลัดกรุงเทพมหานคร

ปฏิบัติราชการแทนปลัดกรุงเทพมหานคร

๑๒ ก.ย. ๒๕๖๕

4159
5 ก.ย. ๒๕๖๕
09:00



กรมการค้าต่างประเทศ
1096
- 5 ก.ย. ๒๕๖๕
กรุงเทพฯ
เลขที่ 29575
วันที่ - 5 ก.ย. 2565
เวลา 10.35 น.
กรมบัญชีกลาง
ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๕๐๐

ที่ กค ๐๔๑๐.๒/

๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๕

ห. 1510/
- 5 ก.ย. ๒๕๖๕
14.0๐

เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการตราราคาสินทรัพย์

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

- อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักการคลัง ที่ กท ๑๓๐๗/๓๔๕๐ ลงวันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๖๕
- ๒. หนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค ๐๔๑๐.๓/ว ๕๖๗ ลงวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๑

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ กรุงเทพมหานครขอหารือเกี่ยวกับหลักเกณฑ์และวิธีการตราราคาสินทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตามที่กรมบัญชีกลางกำหนด ในกรณีทรัพย์สินประเภทที่ดิน อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งไม่อยู่ในวิสัยที่จะค้นหาหรือสืบหาราคาทุนที่ซื้อหรือได้มา จะต้องคำนวณหาด้วยวิธีการหาจำนวนพื้นที่ที่ใช้ประโยชน์แล้วคูณด้วยราคาประเมินที่ดินของกรมธนารักษ์ และราคาประเมินทุนทรัพย์ โรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างของกรมธนารักษ์ ในรอบราคาประเมินในปีปัจจุบัน หรือรอบราคาประเมินในปีที่ได้มาของทรัพย์สิน และกรณีทรัพย์สินประเภทครุภัณฑ์ รายการใดไม่อยู่ในวิสัยที่จะค้นหาหรือสืบหาราคาทุนที่ซื้อหรือได้มา จะต้องคำนวณหามูลค่าครุภัณฑ์ โดยใช้เกณฑ์บัญชีราคามาตรฐานครุภัณฑ์ของสำนักงบประมาณ หรือเกณฑ์ราคากลางและคุณลักษณะพื้นฐานครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์ของกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม ในรอบปีปัจจุบัน หรือรอบบัญชีในปีที่ได้มาของทรัพย์สิน และกรณีที่ทรัพย์สินไม่อยู่ในเกณฑ์บัญชีราคามาตรฐานครุภัณฑ์ของสำนักงบประมาณ หรือเกณฑ์ราคากลางและคุณลักษณะพื้นฐานครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์ของกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม กรุงเทพมหานครจะสามารถแต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อประเมินราคาทรัพย์สินได้หรือไม่ นั้น

กรมบัญชีกลางพิจารณาแล้ว ขอเรียนดังนี้

๑. หลักการและนโยบายการบัญชีภาครัฐ ตามประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง มาตรฐานการบัญชีภาครัฐและนโยบายการบัญชีภาครัฐ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๔ ลงวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๔ กำหนดค่านิยามราคาทุน หมายถึง จำนวนเงินสดหรือรายการเทียบเท่าเงินสดที่จ่าย หรือมูลค่ายุติธรรมของสิ่งตอบแทนอื่นที่ให้เพื่อได้มา ซึ่งสินทรัพย์ ณ เวลาที่ได้มา หรือก่อสร้างสินทรัพย์ ดังนั้น เพื่อให้เป็นไปตามหลักการและนโยบายการบัญชีภาครัฐ ให้กรุงเทพมหานครใช้ราคาประเมิน ณ ปีที่ได้มาของทรัพย์สิน ในการคำนวณหามูลค่าของทรัพย์สินที่ไม่ทราบราคาซื้อขายหรือได้มาของกรุงเทพมหานคร

๒. กรณีที่ทรัพย์สินไม่อยู่ในเกณฑ์บัญชีราคามาตรฐานครุภัณฑ์ของสำนักงบประมาณ หรือเกณฑ์ราคากลางและคุณลักษณะพื้นฐานครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์ของกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม ให้กรุงเทพมหานครสามารถพิจารณาแต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อประเมินราคาทรัพย์สินได้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการตราราคาสินทรัพย์ในคู่มือการจัดทำรายงานสำรวจสินทรัพย์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเพื่อจัดทำบัญชีและรายงานการเงินตามมาตรฐานการบัญชีภาครัฐและนโยบายการบัญชีภาครัฐ ตามหนังสือที่อ้างถึง ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

เรียน ผู้อำนวยการกองทะเบียนทรัพย์สินและพัสดุ

เพื่อโปรดพิจารณา

(นางวิรุศ เสียงล้ำเลิศ)
ผู้อำนวยการสำนักการคลัง
- 5 ก.ย. ๒๕๖๕
กองบัญชีภาครัฐ
โทร. ๐ ๒๑๒๗ ๗๔๑๓ - ๑๕
โทรสาร ๐ ๒๑๒๗ ๗๔๑๔

ขอแสดงความนับถือ

(นางอัญชลี ศรีอำไพ)
ที่ปรึกษาด้านพัฒนาระบบบัญชี
ปฏิบัติราชการแทน อธิบดีกรมบัญชีกลาง

กลุ่มงานควบคุมพัสดุ
ดำเนินการ

(นายเรืองศักดิ์ สายสิงห์ทอง)
ผู้อำนวยการกองทะเบียนทรัพย์สินและพัสดุ
สำนักการคลัง
- 5 ก.ย. ๒๕๖๕