



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานประชาสัมพันธ์ (ส่วนยุทธศาสตร์การประชาสัมพันธ์ โทร./โทรสาร ๐ ๒๖๒๑ ๐๗๑๐ หรือ โทร. ๑๓๗๘)

ที่ กท ๐๔๐๘/๓๗๑๑

วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ส่งเอกสาร กทม. ซีแจ่งข่าวร้องเรียน ประจำวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๕

เรียน ผู้อำนวยการสำนัก หัวหน้าสำนักงาน ก.ก. เลขานุการสภากรุงเทพมหานคร เลขานุการผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ผู้อำนวยการเขต หัวหน้าส่วนราชการในสังกัดสำนักปลัดกรุงเทพมหานคร และผู้อำนวยการสำนักงานการพาณิชย์ของกรุงเทพมหานคร

พร้อมนี้ สำนักงานประชาสัมพันธ์ สำนักปลัดกรุงเทพมหานคร ขอส่งเอกสาร กทม. ซีแจ่งข่าวร้องเรียน ประจำวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๕ มาเพื่อโปรดทราบ

(นางสาวเยาวลักษณ์ พิมพ์นิตย)
ผู้อำนวยการสำนักงานประชาสัมพันธ์
สำนักปลัดกรุงเทพมหานคร



กทผ. ชี้แจงข่าวร้องเรียน

กลุ่มงานวิเคราะห์ข่าว ส่วนยุทธศาสตร์การประชาสัมพันธ์ สำนักงานประชาสัมพันธ์
www.prbangkok.com โทร./โทรสาร ๐ ๒๖๒๑ ๐๗๑๐ หรือ โทร. ๑๓๗๘

ฉบับที่ ๑๔๖ ปีที่ ๓๑

ข่าวประจำวันอังคารที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๕

กทผ. ชี้แจง

- ❖ กทผ.เร่งสร้างความเข้าใจหลักเกณฑ์การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- ❖ กทผ.เน้นย้ำปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโควิด 19 แนะนำ ATK ก่อนกลับเข้าทำงาน และเมื่อมีอาการ
- ❖ เขตพระนครเข้มงวดตรวจสอบการจำหน่าย - สูบกัญชาในที่สาธารณะ

❖ กทผ.เร่งสร้างความเข้าใจหลักเกณฑ์การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

นายปิยะ พุดคล่อง ผู้อำนวยการสำนักการคลัง กทม. กล่าวกรณีการรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.) ทำหนังสืออุทธรณ์หรือกระทรวงการคลัง กระทรวงมหาดไทย ที่กำกับดูแล กทม. และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.) เพื่อขอยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ดินไม่ได้ใช้ประโยชน์ว่า พระราชบัญญัติ (พ.ร.บ.) ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ กำหนดหลักเกณฑ์การจัดเก็บภาษีตามประเภทการใช้ประโยชน์ของเจ้าของที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้าง โดย พ.ร.บ. ภาษีที่ดินฯ มาตรา ๓๗ วรรคหนึ่ง บัญญัติเพดานขั้นสูงของอัตราภาษีที่ใช้ประโยชน์แต่ละประเภท ดังนี้ ประเภทที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม อัตราภาษีร้อยละ ๐.๑๕ ประเภทที่ใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย อัตราภาษีร้อยละ ๐.๓ ประเภทที่ใช้ประโยชน์อื่น อัตราภาษีร้อยละ ๑.๒ และประเภทที่ว่างเปล่า หรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ อัตราภาษีร้อยละ ๑.๒

ปัจจุบันกรุงเทพมหานครจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในอัตราภาษีตาม พ.ร.บ. ภาษีที่ดินฯ มาตรา ๓๗ วรรคหนึ่ง และวรรคห้า ประกอบกับพระราชกฤษฎีกากำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๔ สำหรับที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้างที่ว่างเปล่า หรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ อัตราภาษีร้อยละ ๐.๓ - ๐.๗ ตามมูลค่าของฐานภาษี และให้เพิ่มอัตราภาษีร้อยละ ๐.๓ ทุก ๓ ปี แต่อัตราภาษีรวมทั้งหมดต้องไม่เกินร้อยละ ๓ ตาม พ.ร.บ. ภาษีที่ดินฯ มาตรา ๔๓ ซึ่ง รฟท. ถือเป็นรัฐวิสาหกิจและมีสถานะเป็นนิติบุคคลในกำกับกระทรวงคมนาคมจัดตั้งขึ้นตาม พ.ร.บ. การรถไฟแห่งประเทศไทย พ.ศ.๒๕๔๔ จะได้รับการยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๘ (๑๒) ประกอบกับกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ (๒) และ (๔) กล่าวคือ ทรัพย์สินของรัฐวิสาหกิจที่ยังมิได้ใช้ในกิจการของรัฐวิสาหกิจและยังมิได้หาผลประโยชน์ รวมถึงที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นทางรถไฟ ซึ่งใช้ในกิจการของ รฟท. โดยตรง สำหรับการลดหย่อนภาษี ประจำปีภาษี พ.ศ.๒๕๖๕ นั้น หาก รฟท. ได้รับการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในจำนวนที่สูงกว่าจำนวนภาษีโรงเรือนและที่ดิน หรือภาษีบำรุงท้องที่ที่ต้องเสีย หรือพึงชำระในปีก่อนที่การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตาม พ.ร.บ. นี้มีผลใช้บังคับ ย่อมได้รับการบรรเทาการชำระภาษีตาม พ.ร.บ. ภาษีที่ดินฯ มาตรา ๔๗ โดยให้ชำระภาษีตามจำนวนที่ต้องเสีย หรือพึงชำระในปีก่อน เหลือจำนวนภาษีเท่าใด ให้ชำระร้อยละ ๗๕ ของจำนวนภาษีที่เหลือ

นอกจากนี้ ...

นอกจากนี้ ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ.๒๕๖๕ กทม.ได้มีประกาศ ลงวันที่ ๒๘ ม.ค.๖๕ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตาม พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๕ โดยขยายเวลาชำระภาษี จากภายในเดือน เม.ย. เป็นภายในเดือน ก.ค.๖๕ รวมถึงขยายกำหนดเวลาผ่อนชำระภาษี วงที่ ๑ จากภายในเดือน มิ.ย.เป็นภายในเดือน ก.ค.๖๕ วงที่ ๒ จากภายในเดือน ก.ค.เป็นภายในเดือน ส.ค.๖๕ และวงที่ ๓ จากภายในเดือน ส.ค.เป็นภายในเดือน ก.ย.๖๕ ดังนั้น หากผู้เสียภาษีมิได้ชำระภาษีภายในระยะเวลาที่กำหนด จะต้องเสียเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม ดังนี้ (๑) ผู้เสียภาษีได้ชำระภาษีก่อนได้รับหนังสือแจ้งเตือน ให้เสียเบี้ยปรับร้อยละ ๑๐ ของจำนวนภาษีค้าง (๒) ผู้เสียภาษีได้ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน ให้เสียเบี้ยปรับร้อยละ ๒๐ ของจำนวนภาษีค้าง (๓) ผู้เสียภาษีได้ชำระภาษีเมื่อพ้นกำหนดเวลาตามหนังสือแจ้งเตือน ให้เสียเบี้ยปรับร้อยละ ๔๐ ของจำนวนภาษีค้าง และ (๔) ให้ผู้เสียภาษีเสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ ๑ ต่อเดือนของจำนวนภาษีค้างชำระ เศษของเดือนให้นับเป็น ๑ เดือน ทั้งนี้ มิให้นำเบี้ยปรับมารวมคำนวณ เพื่อเสียเงินเพิ่มด้วย อย่างไรก็ตาม กรุงเทพมหานคร โดยสำนักงานคลัง ได้เผยแพร่ประชาสัมพันธ์ กำหนดเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ.๒๕๖๕ รวมทั้งช่องทางการชำระภาษี การขอผ่อนชำระภาษีตามกฎหมายกระทรวง ตลอดจนเบี้ยปรับและเงินเพิ่มของจำนวนภาษีค้าง และมาตรการบังคับกับผู้ค้างภาษี ผ่านเว็บไซต์ สำนักงานคลัง https://www.fdbma.net/modules.php?m=news_update_public&op=detailnewsupdate&NUID=๖๖๘

* * * * *

❖ กทม.เน้นย้ำปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโควิด 19 และตรวจ ATK ก่อนกลับเข้าทำงาน และเมื่อมีอาการ

นางปานฤดี มโนมัยพิบูลย์ ผู้อำนวยการสำนักอนามัย กทม. กล่าวถึงแนวทางการส่งเสริมความเข้าใจและความร่วมมือของประชาชนในพื้นที่กรุงเทพฯ ที่เดินทางกลับจากการไปท่องเที่ยว หรือเดินทางข้ามจังหวัดให้สังเกตอาการตนเองอย่างใกล้ชิด และตรวจ ATK ก่อนกลับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการแพร่ระบาดของโควิด 19 ว่า กรุงเทพมหานคร โดยสำนักอนามัย ได้เน้นย้ำให้ประชาชนในพื้นที่กรุงเทพฯ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโควิด 19 แบบครอบจักรวาล (Universal Prevention) อย่างเคร่งครัด โดยสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลา เว้นระยะห่าง ล้างมือบ่อย ๆ หลีกเลี่ยงการไปในที่ชุมชน รวมทั้งให้สังเกตอาการตนเอง หลังเดินทางกลับบ้าน กลับจากการไปท่องเที่ยว หรือเดินทางข้ามจังหวัดในช่วงหยุดยาว หากมีอาการ หรือเป็นกลุ่มเสี่ยง ให้ตรวจ ATK ก่อนกลับเข้าทำงาน เพื่อลดความเสี่ยงการแพร่เชื้อโควิด 19 ในสถานที่ทำงาน หรือหากมีอาการไข้ ไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก สามารถเข้ารับการตรวจ ATK หากตรวจพบ ว่า ติดเชื้อเข้ารับการรักษาได้ที่ศูนย์บริการสาธารณสุขใกล้บ้านในวัน เวลาราชการและวันเสาร์ครึ่งวันเช้า

นายสุขสันต์ กิตติศุภกร ผู้อำนวยการสำนักการแพทย์ กทม. กล่าวว่า สำนักการแพทย์ ได้ส่งเสริมความเข้าใจในการป้องกันการแพร่ระบาดของโควิด 19 โดยแนะนำประชาชนให้ตรวจ ATK ด้วยตนเองก่อนกลับเข้าปฏิบัติงาน หากผลติดเชื่อจะได้เข้าสู่ระบบการรักษาได้อย่างทันที่ ทั้งนี้ งดเที่ยวกันให้เฝ้าระวังอาการที่อาจเกิดขึ้น เช่น อาการไข้ ไอ เจ็บคอ ปวดเมื่อยตามร่างกาย หากมีอาการดังกล่าวให้เร่งตรวจคัดกรองตนเองด้วยวิธี ATK หรือ RT-PCR หากผลเป็นลบให้ตรวจซ้ำเมื่อครบ ๗ วัน หรือเมื่อมีอาการ ช่วงสังเกตอาการให้เลี่ยงพบผู้คน สวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลา และปฏิบัติงานที่บ้าน (Work from Home) ในช่วงเวลาดังกล่าว ขณะเดียวกันยังได้เน้นย้ำให้ประชาชนดูแลสุขภาพแม้จะเคยได้รับเชื้อโควิด 19 แล้ว แต่ยังสามารถรับเชื้อได้อีก และมีแนวโน้มที่จะมีอาการป่วยหนัก หรือเสียชีวิตได้

นอกจากนี้ ...

นอกจากนั้น ยังได้รณรงค์ให้ประชาชนปฏิบัติตามมาตรการป้องกันส่วนบุคคลอย่างเคร่งครัด ทั้งการสวมหน้ากากอนามัยอย่างถูกต้อง และเว้นระยะห่าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งกลุ่ม ๖๐๘ และผู้สัมผัสเสี่ยงสูง หมั่นล้างมือด้วยน้ำสบู่หรือเจลแอลกอฮอล์ ตรวจวัดอุณหภูมิ ตรวจหาเชื้อโรคโควิด 19 โดยเฉพาะผู้ที่มีอาการนำสงสัยและมีประวัติสัมผัสใกล้ชิดกับผู้ที่ยังสงสัยติดเชื้อ ให้รีบพบแพทย์และแจ้งข้อมูลเพื่อเข้ารับการรักษาอย่างทันที่รวมทั้งรณรงค์ให้ประชาชนรับวัคซีนป้องกันโควิด 19 เข็มกระตุ้น หลังได้รับวัคซีนโควิดเกินกว่า ๔ เดือน เพื่อเสริมภูมิคุ้มกันป้องกันการติดเชื้อและลดอาการความรุนแรงของโรคได้

❖ **เขตพระนครเข้มงวดตรวจสอบการจำหน่าย - สูบกัญชาในที่สาธารณะ**

นายสันต์ บุญหมื่นไวย ผู้อำนวยการเขตพระนคร กทม. กล่าวถึงการประสานความร่วมมือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องลงพื้นที่ตรวจสอบการจำหน่ายกัญชาในลักษณะที่ไม่เหมาะสมว่า สำนักงานเขตพระนคร ได้ประสานสถานตำรวจนครบาล (สน.) ชนะสงคราม ลงพื้นที่ร่วมกับฝ่ายสิ่งแวดล้อมและสุขาภิบาลและฝ่ายเทศกิจ ตรวจสอบการจำหน่ายกัญชาในพื้นที่สาธารณะ เน้นย้ำให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ (พ.ร.บ.) รักษาความสะอาดและความเรียบร้อยของบ้านเมือง พ.ศ.๒๕๓๕ กรณีพบการจำหน่ายกัญชาในพื้นที่สาธารณะ จะเปรียบเทียบปรับไม่เกิน ๒,๐๐๐ บาท ขณะเดียวกันได้ร่วมกับ สน.ชนะสงคราม ลงพื้นที่แจกประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง สมุนไพรควบคุม (กัญชา) พ.ศ.๒๕๖๕ เป็นประจำทุกวัน เพื่อประชาสัมพันธ์มาตรการตามประกาศฯ เช่น อนุญาตให้ผู้มีอายุตั้งแต่ ๒๐ ขึ้นไปสามารถครอบครอง ใช้ประโยชน์ ดูแล เก็บรักษา ขนย้าย จำหน่ายกัญชาได้ แต่ห้ามสูบในที่สาธารณะ ห้ามใช้ในสตรีมีครรภ์ หรือให้นมบุตร ห้ามจำหน่ายแก่ผู้มีอายุต่ำกว่า ๒๐ ปี สตรีมีครรภ์ หรือให้นมบุตร

นอกจากนั้น ยังได้เน้นย้ำแนวทางปฏิบัติแก่เจ้าหน้าที่เทศกิจ กรณีพบการตั้งร้านขายกัญชา และกรณีการสูบกัญชาในที่สาธารณะ สร้างความเดือดร้อนจากกลิ่นและควันให้ประชาชนอันเป็นเหตุเดือดร้อนรำคาญ ให้ปฏิบัติตาม พ.ร.บ.การสาธารณสุข พ.ศ.๒๕๓๕ รวมทั้งร่วมกับกรมการแพทย์แผนไทยและการแพทย์ทางเลือก กระทรวงสาธารณสุข ประชาสัมพันธ์เสริมสร้างความรู้ความเข้าใจการใช้กัญชาอย่างถูกต้องแก่ประชาชน ผู้ประกอบการ ร้านค้าบริเวณถนนข้าวสาร และได้จัดประชุมให้ความรู้ผู้ประกอบการให้ปฏิบัติตามกฎหมายได้อย่างถูกต้อง

กลุ่มงานวิเคราะห์ข่าว ส่วนยุทธศาสตร์การประชาสัมพันธ์
สำนักงานประชาสัมพันธ์ สำนักปลัดกรุงเทพมหานคร