



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานประชาสัมพันธ์ (ส่วนยุทธศาสตร์การประชาสัมพันธ์ โทร./โทรสาร ๐ ๒๖๒๑ ๐๗๑๐ หรือ โทร. ๑๓๗๘)

ที่ กท ๐๔๐๘/๓๒๓๖

วันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ส่งเอกสาร กทม. ชี้แจงข่าวร้องเรียน ประจำวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๕

เรียน ผู้อำนวยการสำนัก หัวหน้าสำนักงาน ก.ก. เลขาธิการสภากรุงเทพมหานคร เลขาธิการผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ผู้อำนวยการเขต หัวหน้าส่วนราชการในสังกัดสำนักปลัดกรุงเทพมหานคร และผู้อำนวยการสำนักงานการพาณิชย์ของกรุงเทพมหานคร

พร้อมนี้ สำนักงานประชาสัมพันธ์ สำนักปลัดกรุงเทพมหานคร ขอส่งเอกสาร กทม. ชี้แจงข่าวร้องเรียน ประจำวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๕ มาเพื่อโปรดทราบ

(นางสาวเยาวลักษณ์ พิมพ์นิตย์)
ผู้อำนวยการสำนักงานประชาสัมพันธ์
สำนักปลัดกรุงเทพมหานคร



กทม. ชี้แจงข่าวร้องเรียน

กลุ่มงานวิเคราะห์ข่าว ส่วนยุทธศาสตร์การประชาสัมพันธ์ สำนักงานประชาสัมพันธ์
www.prbangkok.com โทร./โทรสาร ๐ ๒๖๒๑ ๐๗๑๐ หรือ โทร. ๑๓๗๘

ฉบับที่ ๑๒๘ ปีที่ ๓๑

ข่าวประจำวันจันทร์ที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๕

กทม. ชี้แจง

- ❖ กทม.เข้มงวดแก้ปัญหาหลักกอบทิ้งขยะ - ตรวจสอบพื้นที่รกร้างป้องกันการแปลงสภาพที่ดินเป็นที่ทิ้งขยะ
- ❖ กทม.ช่วยเหลือผู้เช่าแผงค้าตลาดบางแคกรรมย์ ผ่อนชำระค่าธรรมเนียมตั้งแต่ มิ.ย.๖๕ - มี.ค.๖๖
- ❖ กทม.เข้มงวดแก้ปัญหาหลักกอบทิ้งขยะ - ตรวจสอบพื้นที่รกร้างป้องกันการแปลงสภาพที่ดินเป็นที่ทิ้งขยะ
นายวิรัตน์ มั่นสสินทวงศ์ ผู้อำนวยการสำนักสิ่งแวดล้อม กทม. กล่าวถึงแนวทางการป้องกันการลักลอบทิ้งขยะในพื้นที่รกร้างว่า สำนักสิ่งแวดล้อม ได้ประสานความร่วมมือสำนักงานเขตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพิ่มความเข้มงวดตรวจสอบการแปลงสภาพที่ดินเป็นที่ทิ้งขยะโดยไม่ได้รับอนุญาต ซึ่งเป็นการกระทำผิดตามกฎหมาย โดยที่ผ่านมา กทม.ยังไม่มีกรออกใบอนุญาตให้เอกชนดำเนินการดังกล่าวเป็นธุรกิจ หรือโดยได้รับประโยชน์ตอบแทน ด้วยการคิดค่าบริการ ตามพระราชบัญญัติ (พ.ร.บ.) การสาธารณสุข พ.ศ.๒๕๓๕ ดังนั้น กรณีที่มีเอกชนลักลอบเก็บ ขน และนำขยะมาทิ้งในพื้นที่เอกชน จึงถือว่าการกระทำผิดกฎหมายตาม พ.ร.บ.ดังกล่าว ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน ๖ เดือน หรือปรับไม่เกิน ๕๐,๐๐๐ บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ อย่างไรก็ตาม เพื่อป้องกันมิให้เกิดการแปลงสภาพที่ดินเป็นที่ทิ้งขยะโดยไม่ได้รับอนุญาต จึงได้ประสานสำนักงานเขตกำกับ ดูแล และติดตามตรวจสอบพื้นที่รกร้างไม่ให้มีการลักลอบทิ้งขยะ หากพบพื้นที่รกร้างที่เป็นของเอกชนจะประสานเจ้าของพื้นที่ปิดล้อมรั้วให้มิดชิด เพื่อป้องกันการลักลอบทิ้งขยะ พร้อมประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนในพื้นที่ร่วมสอดส่องดูแล และแจ้งเบาะแสการกระทำผิดผ่านช่องทางของสำนักงานเขต เพื่อจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพื้นที่ที่เป็นที่ทิ้งขยะโดยไม่ได้รับอนุญาต ซึ่งเจ้าของพื้นที่จะมีความผิดตาม พ.ร.บ.รักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านเมือง พ.ศ.๒๕๓๕ มาตรา ๓๒ (๒) ปล่อยปละละเลยให้มีสิ่งปฏิกูล หรือขยะ ในที่ดินของตนในสภาพที่ประชาชนอาจได้เห็นจากพื้นที่สาธารณะ และต้องระวางโทษปรับไม่เกิน ๒,๐๐๐ บาท ตามมาตรา ๕๔ นอกจากนี้ กรุงเทพมหานคร โดยสำนักงานเขตทั้ง ๕๐ เขต ยังได้จัดรถเก็บขนมูลฝอยสำหรับบริการเก็บขยะก่อสร้าง ขยะชิ้นใหญ่ ขยะกิ่งไม้ สำหรับบ้านเรือนที่มีการซ่อมแซมบ้าน ตัดกิ่งไม้ หรือเปลี่ยนเฟอร์นิเจอร์ โดยจ่ายค่าธรรมเนียมเป็นครั้งคราว จำนวน ๑๕๐ บาท/ลูกบาศก์เมตรเท่านั้น โดยแจ้งที่ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตพื้นที่ที่บ้านเรือนนั้นตั้งอยู่ ทั้งนี้ ขยะก่อสร้าง เช่น คอนกรีต อิฐ หิน สามารถส่งให้โรงงานกำจัดและแปรรูปวัสดุก่อสร้างที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช นำไปจัดการแยกย่อยนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้ เพื่อป้องกันปัญหาสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการจัดการขยะไม่ถูกสุขลักษณะ ลดโอกาสเกิดเหตุรำคาญ และส่งเสริมให้พื้นที่กรุงเทพฯ มีความสะอาดเรียบร้อย

นาย ...

นายอนุชิต พิพิธกุล ผู้อำนวยการเขตสายไหม กทม. กล่าวกรณีประชาชนที่พักอาศัยในซอยจตุโชติ ๑๗ แขวงออเงิน เขตสายไหม ร้องเรียนได้รับความเดือดร้อนจากกลิ่นขยะมูลฝอยและเกรงเกิดเหตุเพลิงไหม้กองขยะว่า สำนักงานเขตสายไหม ได้นำกำลังเจ้าหน้าที่เทศกิจตรวจสอบในซอยจตุโชติ ๑๗ แขวงออเงิน พบการทิ้งขยะในบ่อน้ำ และผู้ที่เตรียมจะนำขยะมาทิ้งอีก ๒ ราย จึงได้แจ้งให้ตเว้นการทิ้งขยะในบริเวณดังกล่าวและแจ้งให้ทราบถึงปัญหาความเดือดร้อนที่ประชาชนใกล้เคียงได้รับ นอกจากนี้ ยังให้นำขยะไปทิ้งที่ศูนย์กำจัดขยะสายไหม ถ.สุขาภิบาล ๕ พร้อมเรียกเก็บค่าธรรมเนียมตามระเบียบ ตลอดจนจัดเจ้าหน้าที่เทศกิจกวาดซันเผ่าระวังไม่ให้มีการทิ้งขยะในบริเวณดังกล่าวอย่างต่อเนื่อง

นายพงษ์จักรินทร์ ถาวรพงษ์ ผู้อำนวยการเขตบางขุนเทียน กทม. กล่าวถึงปัญหาการลักลอบทิ้งขยะในซอยอนามัยงามเจริญ ๔๑ แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียนว่า สำนักงานเขตบางขุนเทียน ได้ดำเนินการแก้ไขการลักลอบทิ้งขยะบริเวณดังกล่าว โดยร้องทุกข์กล่าวโทษต่อพนักงานสอบสวนสถานีตำรวจนครบาลท่าข้าม เพื่อให้ดำเนินคดีกับเจ้าของที่ดินตามมาตรา ๑๙ และมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติ (พ.ร.บ.) การสาธารณสุข พ.ศ.๒๕๓๕ ทั้งนี้ สำนักงานเขตฯ ได้กำชับเจ้าหน้าที่เทศกิจตรวจตรา เผ่าระวัง และกวาดซันไม่ให้มีการลักลอบทิ้งขยะในบริเวณดังกล่าวอีกต่อไป

* * * * *

❖ กทม.ช่วยเหลือผู้เช่าแผงค้าตลาดบางแคภิรมย์ ผ่อนชำระค่าธรรมเนียมตั้งแต่ มิ.ย.๖๕ - มี.ค.๖๖

นายพินิต อารยะศิลปธร ผู้อำนวยการสำนักงานตลาดกรุงเทพมหานคร กล่าวกรณีผู้ค้าตลาดบางแคภิรมย์ ร้องเรียนประสบปัญหาขาดทุน และถูกยึดสิทธิแผงค้าอย่างไม่เป็นธรรมว่า กรุงเทพมหานคร โดยสำนักงานตลาดกรุงเทพมหานคร ได้มีประกาศ เรื่อง ประกาศรายชื่อผู้ที่ได้รับสิทธิเช่าทำการค้าภายในตลาดบางแคภิรมย์ เมื่อวันที่ ๓๑ พ.ค.๖๕ และวันที่ ๒๕ ม.ค.๖๕ ซึ่งมีหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการพิจารณาให้สิทธิแผงค้า โดยให้ผู้ได้รับสิทธิติดต่อกำหนดทะเบียนผู้ค้าและบันทึกข้อตกลงสิทธิเช่าทำการค้าจนถึงวันที่ ๓๑ ม.ค.๖๕ หากไม่มาดำเนินการตามกำหนด ถือว่าไม่ประสงค์เช่าทำการค้าภายในตลาดบางแคภิรมย์และจะประกาศเป็นแผงค้าว่างและดำเนินการตามระเบียบต่อไป

สำหรับการกำหนดอายุสัญญาเช่า ได้กำหนดไว้ ๓ ปี และคิดอัตราค่าเช่าแผงค้า แบ่งเป็น ๖ โซน โดยแผงค้าโซนที่ ๑ เป็นเงิน ๓,๕๐๐ บาท/แผง/เดือน แผงค้าโซน ๒ แบ่งเป็น แผงอาหารปรุง เป็นเงิน ๖,๙๐๐ บาท/แผง/เดือน แผงอาหารสำเร็จรูป เป็นเงิน ๓,๔๕๐ บาท/แผง/เดือน แผงขนมหวาน เป็นเงิน ๓,๔๕๐ บาท/แผง/เดือน และแผงเครื่องดื่ม เป็นเงิน ๓,๔๕๐ บาท/แผง/เดือน ส่วนแผงค้าโซนที่ ๓ โซนที่ ๔ โซนที่ ๕ และโซนที่ ๖ คิดค่าเช่าเป็นเงิน ๓,๔๕๐ บาท/แผง/เดือน นอกจากนี้ ยังจัดเก็บค่าธรรมเนียม ๕,๐๐๐ บาท/แผง หรือ ๗,๕๐๐ บาท/แผง นำไปเป็นค่าใช้จ่ายในการลงทุนพัฒนาการก่อสร้างอาคารถาวร พร้อมระบบสาธารณูปโภค เพื่อให้ตลาดได้มาตรฐาน ถูกสุขลักษณะตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ซึ่งการจัดเก็บค่าธรรมเนียมแรกเข้าดังกล่าว มีกำหนดระยะเวลา ๓ ปี/ครั้ง อีกทั้งมีค่าประกันการทำการค้า ๓,๕๐๐ บาท เพื่อนำไปเป็นหลักประกันสัญญาเช่า กรณีผู้เช่าไม่ประสงค์ทำการค้าต่อไปและไม่ได้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขสัญญาผู้เช่าสามารถยื่นคำร้องขอคืนสิทธิการเช่าและขอถอนคืนเงินหลักประกันสัญญาดังกล่าวได้ สำหรับการคิดค่าส่วนกลาง ๕๐๐ บาท/แผง/เดือน เนื่องจากการบริหารจัดการตลาดจะต้องมีค่าใช้จ่ายต่าง ๆ นอกจากค่าเช่าและค่าบริการจัดการแล้ว ยังมีค่าใช้จ่ายส่วนกลาง เช่น ค่าบริการรักษาความสะอาด ค่ารักษาความปลอดภัย ค่าไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง เป็นต้น ซึ่งในส่วนขอค่าธรรมเนียมและค่าส่วนกลางยังไม่มีการจัดเก็บแต่อย่างใด

นอกจากนี้ ...

นอกจากนี้ กทม.ยังได้ช่วยเหลือและเยียวยาผู้เช่าแผงค้าตลาดบางแคภิรมย์โดยการผ่อนชำระค่าธรรมเนียมเข้าทำการค้าตามประเภทการค้าได้ไม่เกิน ๑๐ งวด เริ่มตั้งแต่เดือน มิ.ย.๖๕ - มี.ค.๖๖ แต่จะจัดเก็บค่าบริการส่วนกลางตั้งแต่เดือน มิ.ย.๖๕ และตั้งแต่เดือน มิ.ย.๖๕ - ก.ย.๖๕ จะงดเก็บค่าเช่า ค่าบริการส่วนกลาง โดยจะเริ่มเก็บค่าเช่าและค่าบริการส่วนกลางตั้งแต่เดือน ต.ค.๖๕ เป็นต้นไป รวมทั้งเป็นการประชาสัมพันธ์ตลาดให้เป็นที่รู้จัก โดยจัดทำแผนระยะสั้น ด้วยการจัดไต่รุ่งตลาดบางแคภิรมย์บริเวณด้านหน้าตลาด หากผลตอบรับดีจะดำเนินการต่อไปในระยะยาว รวมทั้งแจกใบปลิวในชุมชนใกล้เคียงตลาดบางแคภิรมย์ เขตบางแค และแจกคู่มือแทนเงินสดให้สถานศึกษา ได้แก่ โรงเรียนบ้านนายเหรียญ โรงเรียนวัดบางบอน เขตบางบอน พร้อมประชาสัมพันธ์ผ่านสื่อออนไลน์ เพื่อสร้างการรับรู้ของประชาชนให้ไปใช้บริการภายในตลาดบางแคภิรมย์ ขณะเดียวกันได้จัดทำป้ายบอกทางไปตลาดบางแคภิรมย์ โดยสำนักการจราจรและขนส่ง กทม.ได้ติดตั้งป้ายบริเวณถนนเพชรเกษม สำหรับห้องสุขาอยู่ระหว่างดำเนินการตามระเบียบการจัดซื้อจัดจ้าง ส่วนพื้นที่ทรุด รวมถึงปัญหาน้ำท่วมขัง อยู่ระหว่างเร่งดำเนินการแก้ไขต่อไป

* * * * *

กลุ่มงานวิเคราะห์ข่าว ส่วนยุทธศาสตร์การประชาสัมพันธ์
สำนักงานประชาสัมพันธ์ สำนักปลัดกรุงเทพมหานคร