



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานประชาสัมพันธ์ (ส่วนยุทธศาสตร์การประชาสัมพันธ์ โทร./โทรสาร ๐ ๒๖๒๑ ๐๗๑๐ หรือ โทร. ๑๓๗๘)

ที่ กท ๐๔๐๘/ ๐๒๖๕

วันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๕

เรื่อง ส่งเอกสาร กทม. ชี้แจงข่าวร้องเรียน ประจำวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๖๕

เรียน ผู้อำนวยการสำนัก หัวหน้าสำนักงาน ก.ก. เลขาธิการสภากรุงเทพมหานคร เลขานุการผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ผู้อำนวยการเขต หัวหน้าส่วนราชการในสังกัดสำนักปลัดกรุงเทพมหานคร และผู้อำนวยการสำนักงานการพาณิชย์ของกรุงเทพมหานคร

พร้อมหนังสือนี้ สำนักงานประชาสัมพันธ์ สำนักปลัดกรุงเทพมหานคร ขอส่งเอกสาร กทม. ชี้แจงข่าวร้องเรียน ประจำวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๖๕ มาเพื่อโปรดทราบ

(นางสาวเยาวลักษณ์ พิมพะนิตย์)  
ผู้อำนวยการสำนักงานประชาสัมพันธ์  
สำนักปลัดกรุงเทพมหานคร



# กทม. ชี้แจงข่าวร้องเรียน

กลุ่มงานวิเคราะห์ข่าว ส่วนยุทธศาสตร์การประชาสัมพันธ์ สำนักงานประชาสัมพันธ์  
www.prbangkok.com โทร./โทรสาร ๐ ๒๖๒๑ ๐๗๑๐ หรือ โทร. ๑๓๗๘

ฉบับที่ ๙ ปีที่ ๓๑

ข่าวประจำวันศุกร์ที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๖๕

กทม. ชี้แจง

- ❖ กทม.แจ้งผลหารือคณะกรรมการควบคุมอาคารเรื่องความสูงอาคาร ๔๑ ชั้น บนถนนพระราม ๔
- ❖ รพ.สังกัด กทม.เข้มงวดมาตรการ VUCA ป้องกันการติดเชื้อในกลุ่มบุคลากรทางการแพทย์

## ❖ กทม.แจ้งผลหารือคณะกรรมการควบคุมอาคารเรื่องความสูงอาคาร ๔๑ ชั้น บนถนนพระราม ๔

นายไพฑูริย์ ชันแก้ว ผู้อำนวยการสำนักการโยธา กทม. กล่าวกรณีชาวชุมชนเกอเธ่คัดค้านการก่อสร้างอาคารสูง ๔๑ ชั้น บนถนนพระราม ๔ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร โดยตั้งข้อสังเกตวิธีคำนวณความสูงของอาคารอาจไม่ถูกต้องตามกฎหมาย รวมทั้งการก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อให้เกิดปัญหามลพิษทางเสียง การจราจร และความหนาแน่นของชุมชนว่าโครงการดังกล่าว คือ โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี เป็นตึก ๔๑ ชั้น ชั้นลอย ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง ใช้เป็นโรงแรมพาณิชย์ จำนวน ๕๑๒ ห้อง ภัตตาคาร สำนักงาน สระว่ายน้ำ และที่จอดรถยนต์ ซึ่งเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร (คชก.กทม.) มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน EIA ของโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการได้ยื่นแจ้งการก่อสร้างอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒ และได้รับใบรับแจ้งการก่อสร้างอาคารแล้ว จึงสามารถเริ่มดำเนินการก่อสร้างได้ตามกฎหมาย

สำหรับประเด็นที่มีการร้องเรียนเรื่องความสูงของอาคารที่สามารถสร้างได้ นั้น สำนักการโยธา เคยมีหนังสือถึงคณะกรรมการควบคุมอาคาร เพื่อหารือเรื่องความสูงของอาคาร ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๕ (พ.ศ.๒๕๔๓) ข้อ ๔๖ ซึ่งคณะกรรมการควบคุมอาคารได้พิจารณาข้อหารือดังกล่าว พร้อมตรวจสอบข้อเท็จจริง พบว่าด้านทิศตะวันออกติดซอยงามดูพลี และด้านทิศใต้ติดซอยเกอเธ่ จึงเป็นที่ดินที่ตั้งอยู่มุมถนนสาธารณะสองสาย ขนาดไม่เท่ากัน ทั้งนี้การคำนวณความสูงของอาคารตามข้อหารือเป็นไปตามข้อ ๔๖ คือ ความสูงของอาคาร ณ จุดใดต้องไม่เกินสองเท่าของระยะราบที่ใกล้ที่สุดจากจุดนั้น ไปตั้งฉากกับแนวเขตถนนงามดูพลีด้านตรงข้าม ซึ่งเป็นถนนที่กว้างกว่า โดยสำนักการโยธา กทม. ได้มีหนังสือแจ้งผลการวินิจฉัยข้อหารือของคณะกรรมการควบคุมอาคารให้ผู้ร้องเรียนทราบแล้ว อย่างไรก็ตาม สำนักการโยธาได้ประสานเจ้าของโครงการฯ เพื่อตรวจสอบการก่อสร้างอาคาร รวมถึงกำกับโครงการก่อสร้างขนาดใหญ่ในพื้นที่กรุงเทพฯ ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อนการก่อสร้าง ขณะการก่อสร้าง และหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จโดยเคร่งครัด รวมทั้งปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขการก่อสร้าง และตรวจสอบการก่อสร้างให้ถูกต้องตามแบบที่ได้รับอนุญาต เพื่อควบคุมอาคารในพื้นที่กรุงเทพฯ ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.๒๕๕๖

นายชาติชาย ...

นายชาติชาย กุระนำพล ผู้อำนวยการเขตสาทร กทม. กล่าวว่า สำนักงานเขตสาทร ได้ตรวจสอบสถานที่ก่อสร้างโครงการฯ พบว่าโครงการดังกล่าวไม่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามรายงาน EIA ของโครงการฯ โดยไม่มีมาตรการล้างล้อรถบรรทุกที่เข้าออกพื้นที่โครงการฯ และรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กกริดลอน) ด้านทิศตะวันออกบางส่วนมีความสูงไม่ถึง ๖ เมตร ซึ่งไม่เป็นไปตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตฯ จึงได้มีหนังสือให้หยุดการก่อสร้างอาคารชั่วคราว จำนวน ๕ วัน และแก้ไขให้ถูกต้องตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม อีกทั้ง ได้ประสานผู้ร้องเรียน เพื่อขอรายละเอียดเพิ่มเติมและจะนัดผู้ที่เกี่ยวข้อง ประกอบด้วย สำนักการโยธา กทม. เจ้าของโครงการฯ และผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อชี้แจงประเด็นต่าง ๆ เพื่อหาข้อยุติให้กับผู้ร้องและชาวชุมชนเกาะรัตนโกสินทร์ต่อไป

\* \* \* \* \*

❖ **รพ.สังกัด กทม.เข้มงวดมาตรการ VUCA ป้องกันการติดเชื้อในกลุ่มบุคลากรทางการแพทย์**

นายสุขสันต์ กิตติศุภกร ผู้อำนวยการสำนักการแพทย์ กทม. กล่าวถึงการกำชับเน้นย้ำบุคลากรทางการแพทย์ในโรงพยาบาล (รพ.) สังกัด กทม. ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและควบคุมโรคอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดความเสี่ยงการติดเชื้อโควิด 19 ว่า กรุงเทพมหานคร โดยสำนักการแพทย์ ได้มีคำสั่งให้ทุก รพ. ในสังกัดใช้มาตรการ VUCA และเร่งรัดให้บุคลากรเข้ารับการฉีดวัคซีนโควิด 19 ครบตามเกณฑ์ รวมทั้งรณรงค์มาตรการป้องกันตนเองขั้นสูงสุด (Universal Prevention) ตลอดเวลา ขณะเดียวกันได้จัดการ รพ. ให้เป็นองค์กรปลอดโควิด 19 ตามมาตรการ COVID Free Setting มีระบบระบายอากาศ สุขอนามัยที่เหมาะสม สะอาดปลอดภัย และเว้นระยะห่าง รวมทั้งดำเนินมาตรการ Work From Home ในกลุ่มผู้ปฏิบัติงานสายสนับสนุน (Back office) เพื่อลดความเสี่ยงการแพร่ระบาดของโควิด 19 ตลอดจนจัดให้มีการคัดกรองความเสี่ยงทุกวัน และจัดหาชุดตรวจแบบ Antigen Test Kit (ATK) สำหรับตรวจบุคลากรกรณีในแผนกมีผู้มีอาการบ่งชี้ว่า อาจติดเชื้อโควิด 19 ให้ตรวจบุคลากรทุกคนในแผนกนั้น ๆ ทั้งนี้ ส่วนกรณีที่ไม่ได้มีผู้มีอาการบ่งชี้ว่า อาจติดเชื้อโควิด 19 ให้สุ่มตรวจแบบ ATK ร้อยละ ๑๐ ของบุคลากรแต่ละแผนก และหากพบการระบาดให้ตรวจแบบ RT-PCR เพื่อความแม่นยำ

นอกจากนั้น ยังได้ส่งเสริมความรู้และสร้างความเข้าใจให้บุคลากรทางการแพทย์และสาธารณสุขของ กทม. ในการให้คำแนะนำและจัดบริการผู้ป่วยโควิด 19 ในระบบการรักษาที่บ้าน (Home Isolation : HI) ตามแนวทางปฏิบัติที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด โดยเฉพาะการเน้นย้ำให้ปฏิบัติตามแนวทาง ๖ มาตรการหลัก (DMHT-RC) ได้แก่ Distancing เว้นระยะห่าง Mask wearing สวมหน้ากาก Hand washing ล้างมือ Testing คัดกรองวัดไข้ Reducing ลดการแออัด และ Cleaning ทำความสะอาด หากผู้ป่วยมีอาการน้อย ส่วนใหญ่จะค่อย ๆ ดีขึ้นจนหายเป็นปกติ แต่ผู้ป่วยบางรายอาจมีอาการมากขึ้น ผู้ป่วยจึงควรสังเกตอาการตนเอง หากไม่มั่นใจสามารถปรึกษาสายด่วนสุขภาพ สำนักการแพทย์ ๑๖๔๖ หรือเข้ารับการตรวจที่ รพ. เพื่อรับการรักษาที่เหมาะสมต่อไป

\* \* \* \* \*

กลุ่มงานวิเคราะห์ข่าว ส่วนยุทธศาสตร์การประชาสัมพันธ์  
สำนักงานประชาสัมพันธ์ สำนักปลัดกรุงเทพมหานคร