



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานการคลัง (กองรายได้ โทร. ๐ ๒๒๒๔ ๓๐๗๐ หรือโทร.๑๖๒๕ โทรสาร ๐ ๒๒๒๔ ๓๐๖๔)

ที่ กท ๑๓๐๒/๗๖๑๕

วันที่ ๓๐ พ.ย. ๒๕๖๓

เรื่อง แนวทางการเบิกจ่ายเงินค้ำค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีผู้เสียภาษีแสดงความประสงค์ขอรับเงินค้ำค่าภาษีผ่านทางบัญชีธนาคาร

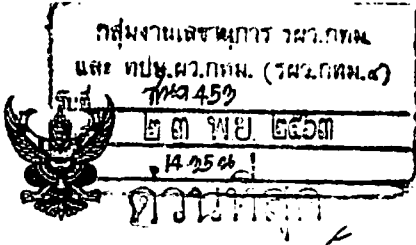
เรียน ผู้อำนวยการสำนัก และผู้อำนวยการเขต

ด้วยผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร (นายเกรียงยศ สุดลาภา รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร) ได้อนุมัติแนวทางการเบิกจ่ายเงินค้ำค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีผู้เสียภาษีแสดงความประสงค์ขอรับเงินค้ำค่าภาษีผ่านทางบัญชีธนาคาร โดยให้หน่วยการคลังออกเช็คสั่งจ่าย ในนามคณะกรรมการรับหรือส่งเงินของหน่วยงานโดยขีดคำค่าว่า “หรือผู้ถือ” ออก และให้คณะกรรมการรับหรือส่งเงินของหน่วยงานดำเนินการเบิกจ่ายเงินและนำเข้าบัญชีธนาคารของผู้มีสิทธิรับเงินตามที่ได้แสดงความประสงค์ไว้ ภายในวันที่ได้รับเช็คจากหน่วยการคลังหรืออย่างช้าภายในวันรุ่งขึ้นหรือวันเปิดทำการถัดไป ในการนี้ให้ใช้หลักฐานของธนาคารแสดงการจ่ายเงินแก่ผู้มีสิทธิรับเงินหรือหลักฐานการนำเงินเข้าบัญชีเงินฝากของผู้รับที่ ธนาคารเป็นหลักฐานการจ่ายเงิน

สำนักงานการคลังพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การเบิกจ่ายเงินค้ำค่าผู้เสียภาษีเป็นไปด้วยความเรียบร้อยภายในเวลาที่กฎหมายกำหนด และเป็นประโยชน์ต่อกรุงเทพมหานคร จึงขอเวียนแจ้งแนวทางการเบิกจ่ายเงินค้ำค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีผู้เสียภาษีแสดงความประสงค์ขอรับเงินค้ำค่าภาษีผ่านทางบัญชีธนาคารรายละเอียดตามหนังสือสำนักงานการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กท ๑๓๐๒/๗๖๑๕ ลงวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ มาเพื่อโปรดทราบและถือปฏิบัติต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

(นายปิยะ พุฒคัล่อง)
รองผู้อำนวยการสำนักงานการคลัง
รักษาการแทนผู้อำนวยการสำนักงานการคลัง



ส่วนราชการ การศ. ๒
 ส.ค.ค. ๒๐๕
 ๑๖ พ.ย. ๒๕๖๓
 ๐๙.๓๐
บันทึกข้อความ

กองรายได้ รับคืน ๒๔ พ.ย. ๒๕๖๓
 รองปลัดกรุงเทพมหานคร
 วันที่ ๑๓ พ.ย. ๒๕๖๓
 เวลา ๑๕๐๑

ส่วนราชการ สำนักการคลัง (กองรายได้ โทร. ๐ ๒๒๒๔ ๓๐๗๐ หรือโทร. ๑๖๒๕ โทรสาร ๐ ๒๒๒๔ ๓๐๖๔)

ที่ กท ๑๓๐๒/ ๗๖๕

วันที่ ๑๒ พ.ย. ๒๕๖๓

เรื่อง ขออนุมัติแนวทางการเบิกจ่ายเงินคืนค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีผู้เสียภาษีแสดงความประสงค์
 ขอรับเงินคืนค่าภาษีผ่านทางบัญชีธนาคาร

สำนักการคลังฯ วันที่ ๒๔ พ.ย. ๒๕๖๓

เรียน ปลัดกรุงเทพมหานคร

ต้นเรื่อง พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๕๓ มาตรา ๕๔ และ
 มาตรา ๗๓ ได้วางหลักเกณฑ์ในการยื่นคำร้องคัดค้านการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีและการขอรับคืน
 เงินภาษี

ข้อกฎหมาย

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ บัญญัติไว้ว่า

“มาตรา ๕๓ ในกรณีที่ต้องคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือไม่ครบถ้วน ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นมีอำนาจทบทวนการประเมินภาษีให้ถูกต้องตามที่ผู้เสียภาษีมี
 หน้าที่ต้องเสียได้ ทั้งนี้ ให้นำความในมาตรา ๔๔ วรรคสอง และมาตรา ๔๕ มาใช้บังคับโดยอนุโลม

... ฯลฯ...

ในกรณีที่มีการชำระภาษีไว้เกินจำนวนที่จะต้องเสีย ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นมี
 หนังสือแจ้งให้ผู้เสียภาษีทราบภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ตรวจสอบพบว่าการประเมินภาษีผิดพลาดเพื่อให้มา
 รับเงินที่ชำระเกินคืนภายในหนึ่งปีนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง

มาตรา ๕๔ ผู้ใดเสียภาษีโดยไม่มีหน้าที่ต้องเสียหรือเสียภาษีเกินกว่าจำนวนที่ต้องเสีย
 ไม่ว่าโดยความผิดพลาดของตนเองหรือจากการประเมินขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ผู้นั้นมีสิทธิได้รับเงินคืน
 การขอรับเงินคืนตามวรรคหนึ่ง ให้ยื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นตามแบบที่รัฐมนตรี-
 ว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศกำหนด ภายในสามปีนับแต่วันที่ชำระภาษี ในกรณีนี้ ให้ผู้ยื่นคำร้องส่ง
 เอกสาร หลักฐาน หรือคำชี้แจงใด ๆ ประกอบคำร้องด้วย

ให้ผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาคำร้องให้เสร็จสิ้นและแจ้งผลการพิจารณาคำร้องให้ผู้ยื่นคำร้อง
 ทราบภายในเก้าสิบวันนับแต่วันที่รับคำร้อง ทั้งนี้ ในกรณีที่ผู้บริหารท้องถิ่นเห็นว่าผู้ยื่นคำร้องมีสิทธิได้รับเงินคืน
 ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีคำสั่งคืนเงินให้แก่ผู้ยื่นคำร้อง โดยต้องแจ้งคำสั่งให้ผู้ยื่นคำร้องทราบภายในสิบห้าวันนับแต่
 วันที่ได้มีคำสั่ง

ในกรณีที่ผู้บริหารท้องถิ่นเห็นว่า องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประเมินภาษีผิดพลาด
 ให้ผู้บริหารท้องถิ่นสั่งให้ดอกเบี้ยแก่ผู้ได้รับคืนเงินในอัตราร้อยละหนึ่งต่อเดือนหรือเศษของเดือนของเงินที่ได้รับคืน
 โดยไม่คิดทบต้น นับแต่วันที่ยื่นคำร้องขอรับคืนเงินจนถึงวันที่คืนเงิน แต่ต้องไม่เกินจำนวนเงินที่ได้รับคืน

ถ้าผู้ยื่นคำร้องไม่มารับเงินคืนภายในหนึ่งปีนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ให้เงินนั้นตกเป็นของ
 องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น

มาตรา ๗๓ ผู้เสียภาษีผู้ใดได้รับแจ้งการประเมินภาษีตามมาตรา ๔๔ หรือมาตรา ๕๓
 หรือการเรียกเก็บภาษีตามมาตรา ๖๑ แล้วเห็นว่า การประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีนั้นไม่ถูกต้อง ให้มี
 สิทธิคัดค้านและขอให้ผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาทบทวนการประเมินหรือการเรียกเก็บภาษีได้ โดยให้ผู้ยื่นคำร้อง
 ต่อผู้บริหารท้องถิ่นตามแบบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศกำหนด ทั้งนี้ ภายในสามสิบวันนับแต่
 วันที่ได้รับแจ้งการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษี แล้วแต่กรณี

ผู้บริหาร...

ผู้บริหารท้องถิ่นต้องพิจารณาคำร้องของผู้เสียหายตามวรรคหนึ่งให้แล้วเสร็จภายใน หกสิบวันนับแต่วันที่ได้รับคำร้องดังกล่าว และแจ้งคำสั่งพร้อมด้วยเหตุผลเป็นหนังสือไปยังผู้เสียหายโดยไม่มี ชักช้า กรณีที่ผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาคำร้องของผู้เสียหายไม่แล้วเสร็จภายในระยะเวลาดังกล่าว ให้ถือว่า ผู้บริหารท้องถิ่นเห็นชอบกับคำร้องของผู้เสียหาย

ในกรณีที่ผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องของผู้เสียหาย ให้แจ้งจำนวน ภาษีที่จะต้องเสียเป็นหนังสือไปยังผู้เสียหาย และให้ผู้เสียภาษีมารับชำระภาษีคืนภายในสิบห้าวันนับแต่ วันที่ได้รับหนังสือแจ้งดังกล่าว

... ฯลฯ...

๒. ระเบียบกรุงเทพมหานครว่าด้วยการรับเงิน การเบิกจ่ายเงิน การเก็บรักษาเงิน การนำส่งเงิน และการตรวจเงิน พ.ศ. ๒๕๕๕ กำหนดไว้ว่า

“ข้อ ๓๕ การจ่ายเงินให้จ่ายเป็นเช็ค ยกเว้น

(๑) กรณีที่จ่ายจากเงินอุดหนุนราชการ ซึ่งเก็บรักษาไว้เป็นเงินสดให้จ่ายเป็นเงินสด

(๒) การจ่ายเงินที่มีวงเงินต่ำกว่าห้าพันบาทจะจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

(๓) กรณีการจ่ายเงินจากบัญชีออมทรัพย์หรือบัญชีอื่นใด ซึ่งไม่อาจสั่งจ่ายเป็นเช็คได้ หัวหน้าหน่วยการคลังอาจพิจารณาให้จ่ายเป็นเงินสดก็ได้ โดยสั่งจ่ายในนามคณะกรรมการรับหรือส่งเงิน เว้นแต่ การจ่ายเงินที่มีใช้เงินสวัสดิการ และวงเงินเกินห้าพันบาท ให้จ่ายเป็นแคชเชียร์เช็ค

การจ่ายเงินผ่านธนาคารหรือด้วยวิธีอื่นใด ให้เป็นไปตามที่สำนักงานการคลังกำหนด

ข้อ ๓๖ การเขียนเช็คสั่งจ่ายเงินให้ปฏิบัติดังนี้

(๑) การจ่ายเงินให้แก่เจ้าหนี้หรือผู้มีสิทธิรับเงิน ในกรณีซื้อทรัพย์สิน จ้างทำของ หรือเช่า ทรัพย์สินให้ออกเช็คสั่งจ่ายในนามของเจ้าหนี้หรือผู้มีสิทธิรับเงิน พร้อมระบุเลขที่บัญชีธนาคารที่ผู้รับเงินแจ้งไว้ด้วย และขีดฆ่าคำว่า “หรือตามคำสั่ง” หรือ “หรือผู้ถือ” ออก และขีดคร่อมทั่วไป โดยระบุข้อความห้ามเปลี่ยนมือ ว่า “A/C Payee Only”

(๒) การจ่ายเงินให้แก่เจ้าหนี้หรือผู้มีสิทธิรับเงินนอกจากกรณีตาม (๑) ให้ออกเช็คสั่งจ่าย ในนามของเจ้าหนี้หรือผู้มีสิทธิรับเงิน โดยขีดฆ่าคำว่า “หรือตามคำสั่ง” หรือ “หรือผู้ถือ” ออก และจะขีดคร่อม หรือไม่ได้

(๓) กรณีสั่งจ่ายเงินเพื่อขอรับเงินสดมาจ่าย ให้ออกเช็คสั่งจ่ายในนามคณะกรรมการรับ หรือส่งเงินของหน่วยงานและขีดฆ่าคำว่า “หรือผู้ถือ” ออก โดยห้ามออกเช็คสั่งจ่ายเงินสด

... ฯลฯ...

ข้อ ๓๗ การจ่ายเงินต้องมีหลักฐานการจ่ายเงินไว้เพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบ และใน กรณีที่เป็นใบสำคัญคู่จ่ายให้ผู้จ่ายเงินประทับตรา “จ่ายเงินแล้ว” และลงลายมือชื่อ พร้อมวัน เดือน ปี กำกับ ไว้ด้วย ส่วนหลักฐานอื่นให้ประทับตรา “จ่ายเงินแล้ว” โดยไม่ต้องลงลายมือชื่อกำกับไว้ก็ได้

ข้อ ๔๐ ในการจ่ายเงินของหน่วยงานต้องปฏิบัติดังนี้

(๑) เจ้าหน้าที่ผู้จ่ายเงินต้องมีหลักฐานการจ่ายเงินทุกราย เช่น ต้องเรียกใบเสร็จรับเงิน จากผู้รับเงิน เว้นแต่จะได้ลงชื่อรับเงินในทะเบียนจ่ายเงินหรือหลักฐานการนำเงินเข้าบัญชีเงินฝากของผู้รับ ที่ธนาคารหรือเงินอื่นไว้อีกทางหนึ่งแล้ว

... ฯลฯ...

ข้อ ๓๖ ให้หัวหน้าหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการกรุงเทพมหานคร แต่งตั้งกรรมการร่วมกันเป็นคณะในการไปรับหรือส่งเงินที่ธนาคาร หรือ ณ สถานที่รับเงินแห่งอื่นใด รวมตลอดถึง

ต่างหน่วยงาน...

ต่างหน่วยงานในสำนักงานเดียวกัน โดยคำนึงถึงระดับ ตำแหน่ง หน้าที่ และความรับผิดชอบของผู้เป็น
กรรมการ จำนวนกรรมการ จำนวนเงิน และสถานที่รับส่งเงิน พร้อมกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการควบคุม เพื่อ
ป้องกันการทุจริตที่อาจเกิดขึ้นด้วย ทั้งนี้ ห้ามกรรมการไปรับหรือส่งเงินแต่ลำพังผู้เดียว

ข้อ ๔๔ ในกรณีที่มีเหตุพิเศษสมควรปฏิบัติเป็นอย่างอื่น หรือที่ไม่มีกำหนดไว้ในระเบียบนี้
ให้เสนอผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครพิจารณาสั่งการเป็นกรณี ๆ ไป”

ข้อเท็จจริง สำนักงานเขตได้รับคำร้องคัดค้านการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และ
คำร้องขอรับเงินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างคืนจากผู้เสียภาษี ซึ่งสำนักงานเขตจะต้องพิจารณาคำร้องและมี
หนังสือแจ้งผลการพิจารณาคำร้องฯ ให้ทันภายในระยะเวลาตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๕๔ และมาตรา ๗๓ กำหนด ทั้งนี้ รวมถึงการคืนเงินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีด้วย นอกจากนี้
สำนักงานเขตได้พิจารณาทบทวนการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของผู้เสียภาษีพบว่า มีการประเมินภาษี
ผิดพลาดทำให้ต้องจ่ายคืนเงินภาษีให้แก่เจ้าของทรัพย์สินตามมาตรา ๕๓ แห่งพระราชบัญญัติดังกล่าว ในการนี้
ผู้เสียภาษีหลายรายได้แสดงความประสงค์ขอรับเงินคืนค่าภาษีผ่านทางบัญชีธนาคาร

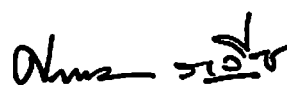
ข้อพิจารณาและเสนอแนะ สำนักการคลังพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การเบิกจ่ายเงินคืนให้แก่
ผู้เสียภาษีเป็นไปด้วยความเรียบร้อย รวดเร็ว ภายในเวลาที่กฎหมายกำหนด และเป็นประโยชน์ต่อกรุงเทพมหานคร
เห็นควรกำหนดแนวทางการเบิกจ่ายเงินคืนค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีผู้เสียภาษีแสดงความประสงค์ขอรับ
เงินคืนค่าภาษีผ่านทางบัญชีธนาคาร โดยให้หน่วยการคลังออกเช็คสั่งจ่ายในนามคณะกรรมการรับหรือส่งเงิน
ของหน่วยงานโดยขีดฆ่าคำว่า “หรือผู้ถือ” ออก และให้คณะกรรมการรับหรือส่งเงินของหน่วยงานดำเนินการ
เบิกจ่ายเงินและนำเข้าบัญชีธนาคารของผู้มีสิทธิรับเงินตามที่ได้แสดงความประสงค์ไว้ภายในวันที่ได้รับเช็คจาก
หน่วยการคลังหรืออย่างช้าภายในวันรุ่งขึ้นหรือวันเปิดทำการถัดไป ในการนี้ให้ใช้หลักฐานของธนาคารแสดง
การจ่ายเงินแก่ผู้มีสิทธิรับเงินหรือหลักฐานการนำเงินเข้าบัญชีเงินฝากของผู้รับที่ธนาคารเป็นหลักฐานการ
จ่ายเงิน ซึ่งกำหนดระยะเวลาเบิกจ่ายเงินและนำเงินเข้าบัญชีของผู้มีสิทธิรับเงินเป็นกรณีที่ไม่มีกำหนดไว้ใน
ระเบียบนี้ให้เสนอผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครพิจารณาสั่งการเป็นกรณี ๆ ไป

อำนาจในการอนุมัติแนวทางเป็นของผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครตามข้อ ๔๔ แห่งระเบียบ
กรุงเทพมหานครว่าด้วยการรับเงิน การเบิกจ่ายเงิน การเก็บรักษาเงิน การนำส่งเงิน และการตรวจเงิน พ.ศ.
๒๕๕๕

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรดนำเรียนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เพื่อพิจารณาอนุมัติแนวทางการเบิกจ่ายเงินคืนค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีผู้เสียภาษีแสดงความ
ประสงค์ขอรับเงินคืนค่าภาษีผ่านทางบัญชีธนาคารต่อไป


เรียน ผว.กทม.

เพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ
ตามที่ สนค. และ รป.กทม. เสนอ


(นางซิลปสลาย วัฒนสงสุรีย์)
ปลัดกรุงเทพมหานคร
๒๕ ๖ ๐๓

(นายปิยะ พุดคล่อง)
รองผู้อำนวยการสำนักการคลัง
รักษาการแทนผู้อำนวยการสำนักการคลัง

- อนุมัติตาม สนค. และ ป.กทม.เสนอ


(นายเกรียงยศ สุดลาภา)
รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
๒๕ ๖ ๒๕๖๓


(นางวัลลยา วัฒนรัตน์)
รองปลัดกรุงเทพมหานคร